

ERDGESCHOSS  
WOHNUNG 02  
4-Zimmer



Wohnfläche	120,70m <sup>2</sup>
Terrasse*	12,41m <sup>2</sup>
Gartenanteil	112,19m <sup>2</sup>
Kellerraum 2	24,31m <sup>2</sup>

\* Terrassen sind zur 1/2  
in die Wohnfläche mit  
einberechnet

